

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ
Quyền sử dụng đất tại khu đô thị mới phía Nam sông Đào
và khu TĐC Liên Hà I - thành phố Nam Định (Đợt 2)
(Cuộc đấu giá ngày 11/9/2022)

Kính gửi: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định

Tên người đăng ký tham gia đấu giá:
Số CMND/Số CCCD/Hộ chiếu: ngày cấp.....
nơi cấp:

Sau khi nghiên cứu Thông báo đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá Quyền sử dụng (QSD) đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu đô thị mới phía Nam sông Đào và khu tái định cư Liên Hà I – TP Nam Định (Đợt 2) do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định ban hành; xem trực tiếp hiện trạng tài sản đấu giá cũng như giấy tờ pháp lý của tài sản.

Tôi xin đăng ký tham gia đấu giá QSD đất tại các khu vực sau:

(Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tại khu vực nào thì đánh dấu ☒ vào ô ☐ và ghi rõ tổng số lượng thửa đất đăng ký tham gia đấu giá bằng số và bằng chữ vào phần “.....” đồng thời ghi rõ ký hiệu thửa đất mà mình đăng ký)

☐ **1. Khu vực đô thị mới phía Nam sông Đào, mức giá khởi điểm 23.000.000 đồng/m².**

+ Tại Lô số 04 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa
.....
+ Tại Lô số 05 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa
.....
+ Tại Lô số 06 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa
.....

Tiền mua hồ sơ **500.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**. Tiền đặt trước **300.000.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**.

☐ **2. Khu vực đô thị mới phía Nam sông Đào, mức giá khởi điểm 21.000.000 đồng/m².**

+ Tại Lô số 39 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa
.....

Tiền mua hồ sơ **500.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**. Tiền đặt trước **280.000.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**

☐ 3. Khu tái định cư Liên Hà I, mức giá khởi điểm 45.000.000 đồng/m².

+ Tại Lô số 01 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa

.....

+ Tại Lô số 03 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa

.....

+ Tại Lô số 04 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa

.....

+ Tại Lô số 05 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa

.....

Tiền mua hồ sơ: **500.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**. Tiền đặt trước **700.000.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**.

☐ 4. Khu tái định cư Liên Hà I, mức giá khởi điểm 30.000.000 đồng/m².

+ Tại Lô số 02 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa

.....

Tiền mua hồ sơ **500.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**. Tiền đặt trước **340.000.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**.

☐ 5. Khu tái định cư Liên Hà I, mức giá khởi điểm 25.000.000 đồng/m².

+ Tại Lô số 02 xin đăng ký thửa đất, bao gồm các thửa

.....

Tiền mua hồ sơ **500.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**. Tiền đặt trước **230.000.000đ/01 hồ sơ/01 thửa đất**.

➤ **Thời hạn bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 15/8/2022 đến ngày 08/9/2022 (Trong ngày, giờ hành chính)

➤ **Thời gian tổ chức đấu giá:** Dự kiến từ 07 giờ 30 phút ngày 11/9/2022

➤ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường Thống Nhất – UBND thành phố Nam Định (Đ/c: Số 10 đường Trần Đăng Ninh, thành phố Nam Định).

Ghi chú:

Trường hợp người tham gia đấu giá có nguyện vọng nộp tiền đặt trước trước ngày 07/9/2022 thì đánh dấu ☒ vào mục sau:

☐ Tôi tự nguyện nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định và cam kết không có ý kiến khiếu nại gì.

Tôi xin cam kết:

1/ Tôi là người duy nhất đại diện cho hộ gia đình đăng ký tham gia đấu giá tại các thửa đất mà mình đã đăng ký tham gia đấu giá.

2/ Xem xét kỹ tài sản đấu giá và nghiên cứu hồ sơ có liên quan đến tài sản đấu giá. Chấp thuận giá trị, chất lượng, tình trạng thực tế và giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

3/ Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016.

4/ Thực hiện đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản ban hành cũng như các quy định khác của pháp luật có liên quan.

5/ Sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

Nếu vi phạm các cam kết trên, tôi sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật cũng như Quy chế cuộc đấu giá và không có bất kỳ sự khiếu nại nào liên quan.

*** Nhân lại tiền đặt trước trong trường hợp không trúng đấu giá:**

Trong trường hợp không trúng đấu giá, Tôi đề nghị Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định chuyển lại khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá cho tôi theo hình thức (Người tham gia đấu giá lựa chọn một (01) trong hai (02) hình thức sau - đánh dấu ☒ vào hình thức lựa chọn):

1. ☐ Hình thức nhận tiền mặt tại Ngân hàng:

Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mang CMND/CCCD/Hộ chiếu mà mình dùng để đăng ký trên Đơn đăng ký tham gia đấu giá đến 02 Ngân hàng sau để nhận tiền đặt trước không trúng đấu giá:

+ Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Nam Định; Địa chỉ: số 629 Trần Hưng Đạo, thành phố Nam Định.

+ Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Nam Định – Phòng Giao dịch Trần Hưng Đạo; Địa chỉ: số 175-177-179 Quang Trung, thành phố Nam Định.

Thời hạn: Ngày 14/9/2022. Trong trường hợp khách hàng không đến nhận tiền đặt trước vào ngày 14/9/2022 thì khách hàng có thể đến nhận tiền đặt trước vào ngày 15,16/9/2022.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá phải ghi đầy đủ, chính xác, không viết tắt nội dung Số CMND/Số CCCD/Hộ chiếu; ngày cấp, nơi cấp trên Đơn đăng ký tham gia đấu giá. Trung tâm sẽ căn cứ vào thông tin CMND/Số CCCD/Hộ chiếu của người đăng ký tham gia đấu giá đã cung cấp để lập danh sách trả tiền đặt trước qua Ngân hàng Vietcombank.

2. ☐ Hình thức chuyển khoản:

- Số tài khoản của Tôi:
- Tại Ngân hàng:
- Chủ tài khoản:

Nam Định, ngày tháng năm 2022

Người đăng ký

(Ký và ghi rõ họ tên)